

Transpordiameti korralduse „Projekteerimistingimused riigi kõrvalmaantee 11384 Kibuna jaama tee km 2,7 parkla ning bussipeatuse rajamise ehitusprojekti koostamiseks“
lisa 1

PROJEKTEERIMISTINGIMUSED

Riigi kõrvalmaantee 11384 Kibuna jaama tee km 2,7 parkla ning bussipeatuse rajamise ehitusprojekti koostamiseks

1. EHITUSTEGEVUSE LIIGI TÄPSUSTUS	
Ehitustegevuse liik:	Rekonstrueerimine
Kasutamise otstarve:	Avalikult kasutatav riigitee
2. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE ANDJA	
2.1.Asutus:	Transpordiamet
2.2.Asutuse registrikood:	70001490
2.3.Ametniku nimi:	Kaie Kruusmaa
2.4.Ametniku ametinimetus:	Planeerimise osakonna projekteerimise üksuse juhataja
3. TAOTLUSE ANDMED	
3.1.Liik:	Projekteerimistingimused detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumisel
3.2. Alus:	Riigiteede tehoiukava
<i>Märkus. Taotlust ei esitata. Huvitatud osapool ja menetleja on samad isikud. Aluseks on haldusmenetluse seaduse § 35 lg 1 p 2</i>	
4. EHITAMISEGA HÕLMATAVA KINNISASJA ANDMED	
4.1.Katastritunnus*:	29704:001:0001, 29702:001:0019
4.2.Koha-aadress:	Harju maakond, Saue vald, Kibuna küla
<i>Projekteeritava teelõigu asukohaskeem on esitatud lisas.</i>	
<i>* Punktis 4.1 on toodud projektiga käsitletava riigitee katastriüksus. Projektlahenduse koostamisel võib osutuda vajalikuks täiendava teemaa omandamine teega piirnevatest kinnisasjadest. Täiendava teemaa vajadus näidatakse krundijaotuskava joonistel.</i>	
5. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE SISU JA PÕHJENDUSED	
5.1.Üldised	
5.1.1. Olemasolev olukord	<p>Kibuna küla põhjaosas asub raudteepeatuse, seega on sealsetel inimestel suurepärane võimalus kasutada ühistransporti.</p> <p>Jaama minnakse jalgsi, samas paljud kasutavad liikumiseks ka jalgratast või autot.</p> <p>Täna pargitakse auto haljasalale ja jalgratas lukustatakse perrooni metallkonstruktsioonide või valgustuspostide külge.</p> <p>Riigitee 11384 Kibuna jaama tee lõigul, mis lõpeb raudteepeatuse juures, on aasta keskmine ööpäevane liiklussagedus teeregistri andmetel 102 autot/ööpäevas.</p> <p>Projekteeritavas lõigus kehtib riigiteel kohalik kiiruspiirang 60 km/h ja kergliiklejad ei ole sõidukite liiklusest eraldatud.</p> <p>Tee km 2,348 paremal pool asub bussipeatus „Rudteejaama tee“ (ühepoolne, tüüp IV) ning km 2,595 on teega ristuv kraavil plastikruup (ava läbimõõt 0,6 m, ehitusaasta 2014).</p>

	Täna puudub Kibuna raudteepeatuse juures kaasaja nõuetele vastav „Pargi ja reisi“ parkla ning selle ohutut toimivust toetav teetariistu.
5.1.2. Projekti eesmärk	Kibuna raudteepeatuse juurde „Pargi ja reisi“ parkla, bussipeatuse ja taristuobjektide ühenduste kavandamine ühistranspordi kasutusvõimaluste avardamiseks ning liiklusohutuse taseme tõstmiseks.
5.1.3. Lubatud suurim sõidukiirus	60 km/h, põhjendatud juhtudel madalam.
5.1.4. Ristlõige	Lähtuda Transpordiameti juhenditest „Teede projekteerimise juhend“ ja „Kergliiklustristu kavandamise juhend“.
5.2.Riigitee sh ristmikud	
5.2.1.	Lähtuda kliimaministri 17.11.2023 määrusest nr 71 „Tee projekteerimise normid“ ja kehtivatest Transpordiameti juhenditest ja juhenditest.
5.2.2.	Projektiga näha ette Kibuna raudteepeatuse juures tagasipöörde tegemise võimalus liinibussidele.
5.2.3.	Täiendavaid juurdepääse kinnistutele riigiteelt ei kavandata.
5.3.Bussipeatused	
5.3.1.	Kibuna raudteepeatuse lähistele projekteerida riigitee äärde nõuetele vastav maakonnaliini bussipeatus. Lähtuda Transpordiameti juhendist „Bussipeatuste valik, paigutus ja kujundamine“.
5.3.2.	Koostöös KOViga kaaluda olemasoleva bussipeatuse „Rudteejaama tee“ (parempoolne, tüüp IV) likvideerimise või ümberehitamise vajadust ning maakonnaliini bussipeatusega ühendamise võimalust.
5.3.3.	Lahendada jalakäijate juurdepääsud bussipeatusesse.
5.4.Jalgtee	
5.4.1.	Kaaluda, kas on võimalik lahendada kergliiklejate ühendus kohaliku tee 2971034 Hane tee ja raudteepeatuse vahel eraldiseisva jalgteena. Projekteerimisel hinnata erinevaid tehnilisi lahendusi ja nende majanduslikku otstarbekust.
5.4.2.	Jalgtee projekteerimisel lähtuda Transpordiameti juhendist „Kergliiklustristu kavandamise juhend“.
5.4.3.	Projektiga näha ette nõuetele vastavad teeületuskohad.
5.4.4.	Jalgtee laiuseks valida 2,0 m.
5.5.Teega seotud rajatised	
5.5.1.	Jalgtee projekteerimisel tuleb lahendada riigitee km 2,595 asuva ristuva kraavi ületus.
5.6. Parklad	
5.6.1.	Kinnistule katastritunnusega 29702:001:0019 projekteerida „Pargi ja reisi“ parkla ca 10 sõiduautole ja kuni 10 kohaline ilmastikukindel jalgrattaparkla.
5.6.2.	Parkimiskohtade arv ja parkla lahendus täpsustada projekteerimise käigus.
5.7.Teevalgustus	
5.7.1.	Jalgtee ja parkla valgustamise vajaduse ja projekteerimise ulatuse kavandamisel juhinduda Transpordiameti juhendist „Riigiteede valgustuse kavandamine“.
5.7.2.	Projekteerimisel tuleb arvestada kinnistul katastritunnusega 29702:001:0019 olemasolevate valgustuspostide ümbertõstmisega.
5.8.Muud projekteerimisel arvestamisele kuuluvad tingimused	
5.8.1.	Püsikatend projekteerida kasutusajaga vähemalt 20 aastat.

5.8.2. Tagada vete piki- ja põiksuunaline äravool teemaalt.		
5.8.3. Projektlahendus peab arvestama ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrusega nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“.		
5.9. Piirangud, kitsendused ning nendest tulenevad nõuded		
5.9.1. Täpsustada kõik võimalikud piirangud, mis võivad mõjutada tee ehitust ning taotleda piirangute kehtestajatelt tingimused, millega arvestada projekti koostamisel.		
5.9.2. Taotleda tehnilised tingimused kommunikatsioonide valdajatelt, kelle trasse projektiga tehtavad tööd puudutavad.		
5.9.3. Arvestada Transpordiameti otsustega, mis on esitatud korralduse „Projekteerimistingimused riigi kõrvalmaantee 11384 Kibuna jaama tee km 2,336-2,67 jalgtee ja km 2,7 parkla ning bussipeatuse rajamise ehitusprojekti koostamiseks“ lisa 2 „Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel“ (<i>lisatakse projekteerimistingimuste korraldusele</i>).		
5.10. Haljastuse ja heakorra põhimõtted		
5.10.1. Haljastuse kavandamisel lähtuda Transpordiameti juhistest „Kasutus- ja hooldusjuhendi koostamise põhimõtted“ ja „Riigiteede haljastustööde juhise“.		
5.10.2. Näha ette puude, võsa ning muude takistuste eemaldamine tee maa-alalt, samuti tee maa-ala planeerimis- ja heakorratööd.		
5.11. EHITUSUURINGUTE TEGEMISE VAJADUS		
<input checked="" type="checkbox"/>	Geodeetilised uurimustööd	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus.
<input checked="" type="checkbox"/>	Geotehnilised uuringud	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus.
5.12. KESKKONNAMÕJUDE HINDAMISE VAJADUS		
<input checked="" type="checkbox"/>	Keskkonnamõjude eelhindamine	Kavandatava tegevusega eeldatavalt kaasneva keskkonnamõju tuvastamine ning selle olulisuse ja ulatuse selgitamine ja hindamine, millele tuginedes on otsustajal võimalik otsustada KMH hindamise algatamise vajalikkuse üle.

Koostas: Rainer Kuldmaa, planeerimise osakonna projekteerimise üksuse projektijuht

Lisa: Projekteeritava taristu asukohaskeem

Transpordiameti korralduse „Projekteerimistingimused riigi kõrvalmaantee 11384 Kibuna jaama tee km 2,7 parkla ning bussipeatuse rajamise ehitusprojekti koostamiseks“

lisa 1

Lisa. Projekteeritava taristu asukohaskeem

